

Grundejerforeningen Dankær

BESTYRELSENS BERETNING OM DET FORLØBNE ÅR 2012-13

Aftaler.

Et godt år er gået og bestyrelsen har lavet nye aftaler på snerydning og saltning samt græsslåning, da de gamle kontrakter skulle fornyes. Vi har blandt 3 lokale firmaer udvalgt Lidman Haver, da vi herved holder udgifterne nede.

Grønne områder.

For ikke at forøge udgifterne, men fastholde dem har vi selv udført en række grønne opgaver som f.eks. at oprette fliser ved trekanten ved elskab og planere med jord samt plante græs. Vi har selv udført en del grønt arbejde bl.a. fældning af træer mellem Sigridsvej og Jarlsvej. En række beboere har ønsket at styne træer bl.a. nede ved parken og bestyrelsen har godkendt dette, da beboerne selv løste opgaven og fjernede grenaffald.

Vi er blevet pålagt af Egedal Kommune at klippe bevoksningen langs med Krogholmvej, da den var på vores matrikel. Egedal Kommune sikre at bjørneklo holdes nede i bassin i vores park; resten sprøjter vi selv.

Økonomi.

Økonomien i foreningen er meget sund og vi oplever ingen eller få restancer. Foreningen har en balance på kr. 161.577,15 og vi har fastlåst et beløb til udgifter på veje på kr. 100.000. Det er et beløb bestyrelsen har valgt at lægge i en "vejfond", der er ingen krav om en vejfond eller en vis beløbsstørrelse. Af regnskabet ses at der for året er et overskud på kr. 22.280,30.

Beløbet er Kontingentet fastholdes på kr. 1600 årligt.

En samarbejdsaftale med Gjelstensåsen betyder, at de bidrager med en mindre del af vedligeholdelsesudgifterne til parken, så den kan holdes smuk og evt. forskønnes.

Bestyrelsens arbejde.

Bestyrelsens medlemmer lægger en stor indsats i at indhente og forhandle nye bedre kontrakter samt de mange grønne opgaver, herunder tilsyn og sprøjtning, grønne dage, vintertilvalg, vej-gennemgang, breve og drøftelser med kommune. Samt egen møder, referater, budget & regnskab, opkrævninger, vedligeholdelse af webside og meget mere.

Derfor siger jeg som formand samt på beboernes vegne tak for endnu en stor indsats i året, der er gået til alle bestyrelsesmedlemmer og for et super godt og hyggeligt samarbejde. Det er jeres fortjeneste at Dankær er en velkøbt & smuk forening.

Bestyrelsens mål, opgaver & resultater for 2012-13

- Fastholde kontingentet på kr. 1600 årligt. Forhandle os frem til de bedst mulige grønne- og snerydningsaftaler. At foreningen selv udfører en del af de grønne opgaver.
- Afholde en grøn dag i Dankær og evt. et andet spændende arrangement.
- At sprøjte mod betydeligt ukrudt i området og gennem aftale med Egedal Kommune sikre bekæmpelse af Bjørneklo, herunder specielt i parkområdet.
- Informere om og henvise til kampagner for at stoppe tyveri og anden kriminalitet i området, herunder udlove en dusør på 1500,- i samarbejde med 2 andre grundejerforeninger.

Bestyrelsens øvrige faste videns- og ansvarsområder kan ses på www.dankaer.dk

NYHEDER & VIDEN

Alle nyheder og viden til beboerne vises på websiden www.dankaer.dk

Siden opdateres løbende med nyheder og beboerne kan se Dankærs mål på siden. Særlige nyheder og indkaldelser til møder kommer fortsat på papir. Alle generalforsamlinger og vigtige oplysninger er samlet på www.dankaer.dk, så beboerne altid kan hente dem her.

Kommunens affaldsordning, snerydnings- og træfældningsregler kan læses på siden.

En række rabatordninger kan ses på www.dankaer.dk og vi vil gerne have flere, så skriv gerne til os, hvis du kender et firma, der vil tilbyde rabat til Dankærs beboere.

P.b.v.

Formand *Stig Skotner*

Referat af grf. Dankærs generalforsamling den 15. maj 2013 kl. 19.00

Sted: Stengårdsskolen, Ølstykke.

Til stede fra bestyrelsen: Stig - Sigridsvej 35 (formand), Jim - Sigridsvej 24 og Jan – Sigridsvej 19.

Afbud: Kai – Jarlsvej 29, Peder – Jarlsvej 25.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent

Stig fra Sigridsvej 28 blev valgt som dirigent, hvilket han takkede for og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formanden aflagde bestyrelsens beretning (vedhæftet dette referat). Bl.a. er der indgået nye rabataftaler og formanden opfordrede til, at beboerne finder nye; evt. gennem jeres netværk eller arbejde. Ingen af de tilstedeværende havde spørgsmål til beretningen.

3. Aflæggelse af årsregnskab

Da Peder (vores kasserer) ikke kunne være tilstede, forestod formand Stig fremlæggelse af årsregnskabet og konstaterede, at vores likviditet er sund. Årsregnskabet blev enstemmigt vedtaget.

4. Rettidigt, indkomne forslag fra medlemmerne

Der var ingen indkomne forslag.

5. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Budgettet blev vedtaget og der var ingen ændringer af kontingentet.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

7. Stig – Sigridsvej 35 - blev genvalgt til formand. Jim – Sigridsvej 24 - blev ligeledes genvalgt.

8. Valg af suppleanter

Sven Åge – Sigridsvej 40 blev valgt som bestyrelsessuppleant. Der blev ikke valgt en 2. bestyrelsessuppleant.

9. Valg af revisorer og revisorsuppleanter

Anette – Sigridsvej 24 - og Steen – Sigridsvej 29 - blev valgt som revisorer. Der blev ikke valgt nogen revisorsuppleanter.

10. Evt.

Bestyrelsen foretog blandt de fremmødte en pejling vedr. træer, der hæver asfalten og træer på stierne. Der var enighed om at disse kan fældes. Se også vedhæftede skrivelse fra Egedal kommune.

Der var forslag (fra undertegnede) om, at vi måske kunne prøve at arbejde for at få plantet skov på arealet imellem Krogholmvej og Værebros Golfklub. På den måde kunne vi højst

sandsynligt få dæmpet støjen maksimalt fra en kommende motorvej og forhindre, at arealet på et tidspunkt måske ellers udstykkes til andet formål. "Nogen" ejer naturligvis arealet, men forslaget var i første omgang også blot tænkt for at modtage lidt tilkendegivelser om evt. ønsker.

Jan – Sigridsvej 19

Referent