

## BESTYRELSENS BERETNING OM DET FORLØBNE ÅR 2009-10

### BESTYRELSEN, OPGAVER OG UDVIKLING.

Bestyrelsens fordeling af drift- og udviklingsopgaver har givet en god opgaveløsning i et travlt år, hvor der har været rigtigt meget at se til og afholdelse af temmelig mange møder. Vi har nået vores mål for 2009-10 og mere til. Opgaverne har knyttet sig til TV & antennen, nyt grønt område, snerydning, nye grønne aftaler, bedre samarbejde med tilstødende grundejerforeninger m.m. Det gode og hyggelige samarbejde i bestyrelsen og med beboere er årsagen til den gode udvikling og fremdrift i foreningen. Bestyrelsens faste videns- og ansvarsområder kan ses på [www.dankaer.dk](http://www.dankaer.dk)

### Bestyrelsen har opnået flg. resultater i 2009-10

- Vi har fået vores egen park - det grønne fællesareal er renoveret i samarbejde med Egedal Kommune - omkostningsfrit for grf.
- TV-signalet er forbedret og det gamle antenneanlæg er opgraderet og delvis digitaliseret af den nye antennemontør Jack Tronic - med forbløffende resultat
- Der er lavet en fordelagtig flerårig aftale med gartneren Kaare omkring grønne områder
- Snerydning og grusning iværksat ved større snemængder og isslag
- Dusør på kr. 1.500 udlovet for at minimere tyveri - ordningen lavet i samarbejde med de tilstødende grf.
- Samarbejdet med grf. Gjellestensåsen og Gjellesten er styrket omkring det grønne område og antennen

### NYHEDER & VIDEN

Alle nyheder og viden til beboerne vises på webportalen [www.dankaer.dk](http://www.dankaer.dk)

Siden opdateres løbende og vi siger tak til Ole Westphalen for at hjælpe med dette arbejde. Særlige nyheder og indkaldelser til møder kommer fortsat på papir.

### VORES EGEN PARK

Bestyrelsen har afholdt en række møder med Egedal Kommune omkring det store grønne område, da bassinet skulle oprenses. Aftalen resulterede i at vi fik gjort området mere hyggeligt og fik det omdannet til vores egen park. Uden omkostninger fik vi fjernet visne træer og buske, lavet grønne øer, gåsti omkring hegnet som samtidigt blev oprettet.

Bestyrelsen holder en grøn dag i maj, hvor vi fjerner affald, planter græs og fjerner sandbunke og trækasse.

Vi har lavet en god aftale med Gjellestensåsen som har indvilget i at betale kr. 7000,- for pleje af det grønne område, som de også bruger.

### **TYVERI I OMRÅDET**

Der er fortsat indbrud i området, men ikke så slemt som tidligere. Vi opfordrer fortsat alle til at være opmærksomme og holde øje med naboens hus. Sammen med de andre grf. er der udlovet en dusør på kr. 1500,- for oplysninger der fælder tyvene. Politiet har oprettet et særnummer på tlf. 114 for at minimere tyveri.

### **RABATAFTALER**

Bestyrelsen har indhentet fordelagtige rabataftaler til beboerne hos Fit4fun og Sadolin med malervare, rullegardiner og persienner – se mere på [www.dankaer.dk](http://www.dankaer.dk)

### **SNEVEJR OG RYDNING**

Vi har iværksat snerydning og saltning ved større snemængder og isslag.

### **MOTORVEJ**

Der har været debat omkring motorvejen og placering af tilkørsler. Vi har reageret på forslaget om at Stenløse tilkørslen bør nedlægges, således vi får al trafik fra Stenløse og Øl-stykke syd. Vi går imod forslaget fra bl.a. Willy Eliasens og vil med de nærliggende grund-ejerforeninger gøre hvad vi kan for at tilkørslen ved Stenløse ikke fjernes.

I samarbejdet har vi også aftalt en støjmåling inden motorvejen anlægges, således vi senere kan dokumentere evt. støjgener, der ikke er acceptable.

### **NYT SIGNAL OG DELVIS DIGITALISERING AF TV KANALER**

Alt TV i Danmark blev digitaliseret fra starten af november 2009. Bestyrelsen arbejdede derfor intenst på, at vi enten fik en digital løsning for **hver** husstand eller at antennen fortsat kunne overføre vores TV kanaler uden problemer. Den digitale løsning via Dong fibernet, så lovende ud og der var flertal for denne Løsning. Da Dong fibernet kort efter blev frasolgt til TDC, valgte vi at afvente TDC udspil. Efterfølgende har TDC meldt ud at etableringsprisen ville blive mindst kr. 15.000 per husstand. Derfor blev denne løsning ikke valgt.

Løsningen blev en delvis digitalisering af antennen, således ingen beboere fik sort skærm og vi fortsat kunne se vores TV kanaler samt flere i digital kvalitet. I forhold til tidligere må vi sige, at kvaliteten på TV kanalerne er blevet meget bedre.

**Fremtiden:** Vi arbejder på at alle TV kanaler kan ses i det digitale bånd og at vi evt. kan udsende betalings TV på en kanal, som den enkelte husstand, så selv kan tilmelde sig. Udsendelse af radio undersøges også.

P.b.v.

Formand Stig Skotner